

SUMMER

WINTER

夏も冬も、家じゅう

どこでも、こちよいい。

### 計画換気×全館空調

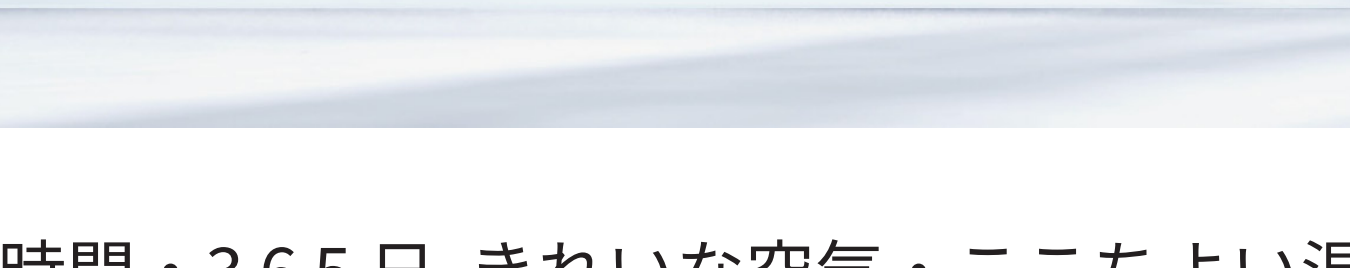
全館換気空調システム

## エコエアFine

ファイン

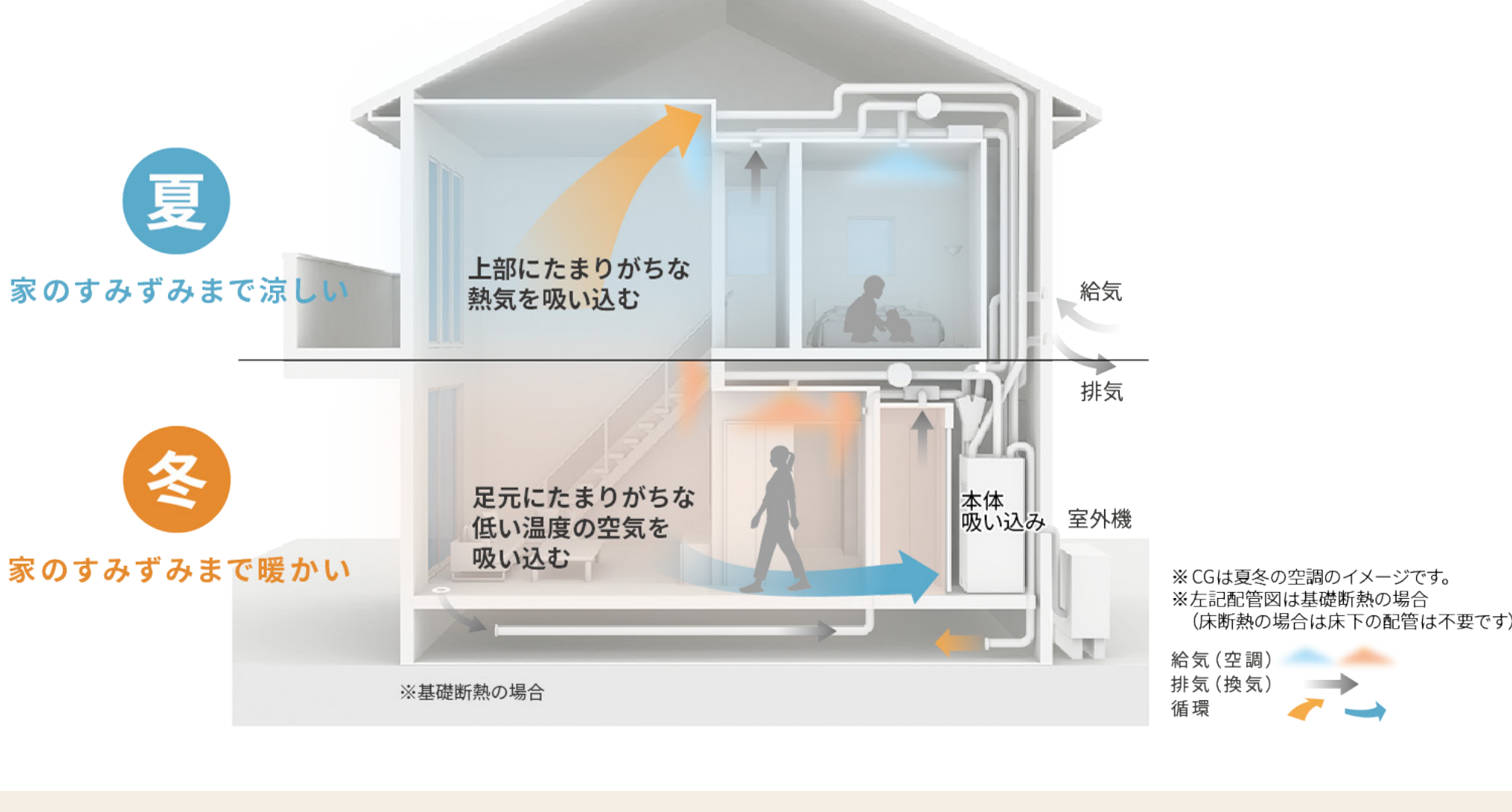
暑い夏も寒い冬も、24時間・365日、  
家のどこに居ても、きれいな空気・こちよいい温度で暮らすことができる、  
換気と冷暖房の1台2役、全館換気空調システム「エコエアFine」。

「快適」「健康」「空間デザイン」「省エネ・省メンテ」  
ワンランク上の室内環境で、理想的な暮らしをはじめませんか。



## 24時間・365日 きれいな空気・こちよいい温度で暮らす。

家のどこにいても「きれいな空気」「こちよいい温度」で暮らすことができる、  
全館換気空調システム「エコエアFine」。先進の技術による計画換気×空調により、  
24時間365日、理想的で快適な、ワンランク上の室内環境を実現します。



※CGは夏の空調のイメージです。  
※左記配管図は基礎断熱の場合  
(床断熱の場合は床下の配管は不要です)

### エコエアFine こだわりのポイント

## 01 ルームエアコン1台分の出力で、家全体を快適に



＝

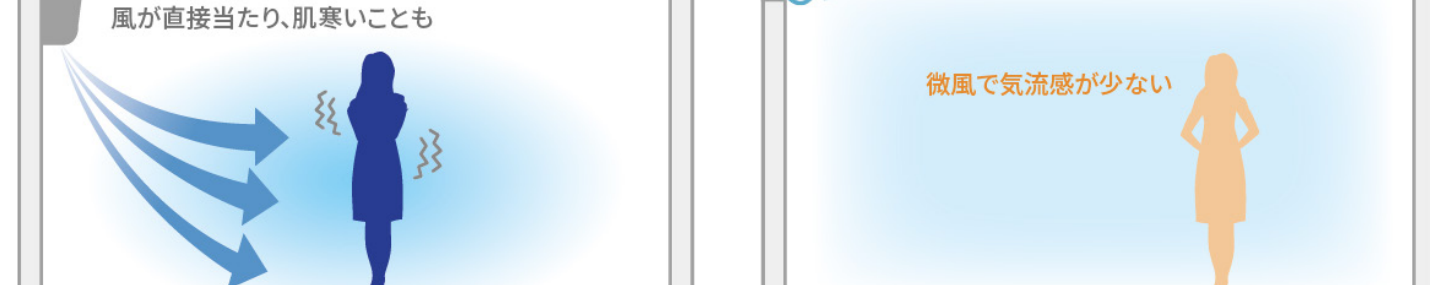


※「エコエアFine」1台で対応可能な最大床面積は約43坪です。  
※エアコン4kW相当：木造住宅14畳用エアコンの出力

「エコエアFine」は、HEAT20G2グレード相当の高断熱住宅「これからの家」のために開発。  
ルームエアコン4.0kW約1台分相当の小出力で、一年中、家全体を温度差の少ない快適空間にする  
ことができます。無駄なエネルギーを使わないため環境負荷も少なく、  
これからの住まいづくりに最適な換気空調システムです。

低出力・低風量だから

気流感の少ない空気環境でこちよいい



「エコエアFine」は、高性能住宅に最適な空調能力・風量で設計されているため、気流感が少なく、  
ストレスの少ないこちよいい空気環境を実現することができます。

## 02 夏・冬のオート循環切替システム (特許申請中)

高性能住宅の断熱・気密性能を最大限に活かし、夏に空間上部にたまる熱気、冬に足元に溜まる冷気を  
自動で循環して、少ないエネルギーで快適環境を生み出す独自のシステム。  
温度差をより少なくし、省エネ効果をもたらします。

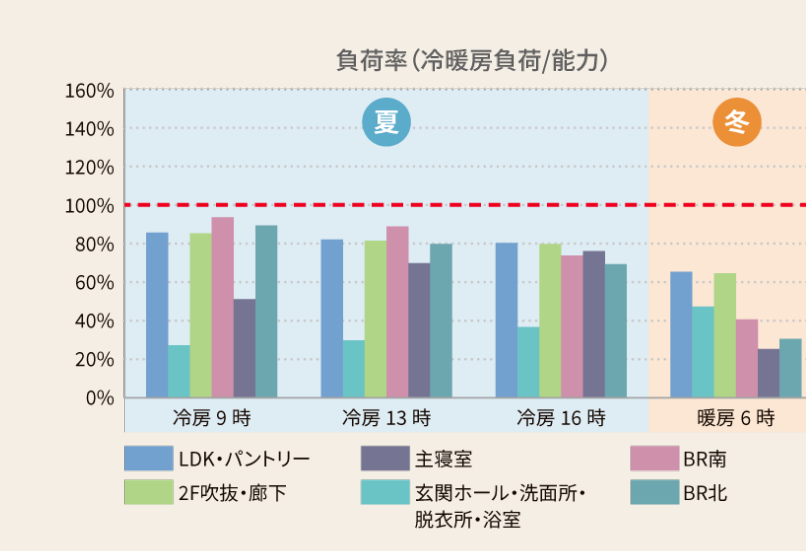
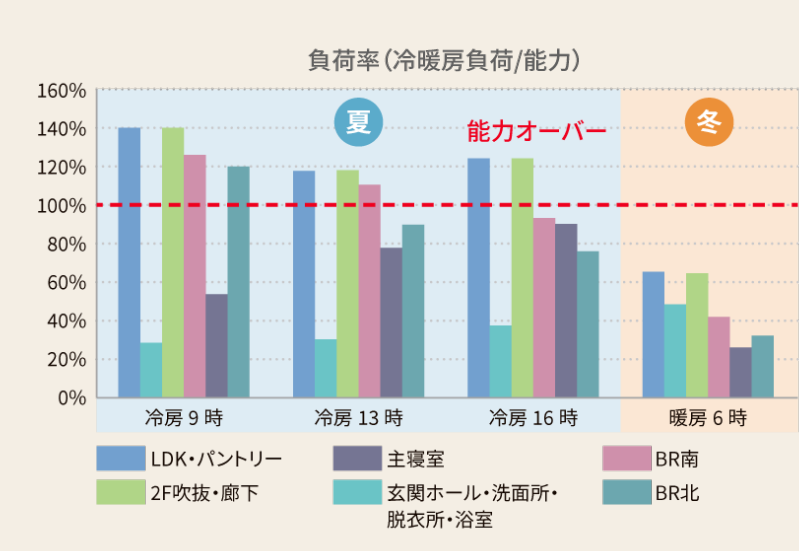


冷房運転  
夏場、空間上部にたまりがちな熱気を本体に取り込み空調することで、冷房の涼しい空気が全体に行き渡ります。

暖房運転  
冬場、足元にたまりがちな冷気を本体に取り込み空調することで、暖房の暖かい空気が足元まで行き渡ります。

## 03 全棟「空調負荷計算」実施で 最適な空調プランと開口部の対策をご提案

LIXIL独自の負荷計算システムにより、住宅のゾーン(空間)別に空調負荷を確認。冷房においては  
太陽高度方位が異なる朝・昼・夕方方の負荷を設計段階で計算。冷暖房負荷がオーバーしている  
ゾーンに対して、適切な開口部の対策案(日射遮蔽等で負荷低減のご提案など)をご提案します。



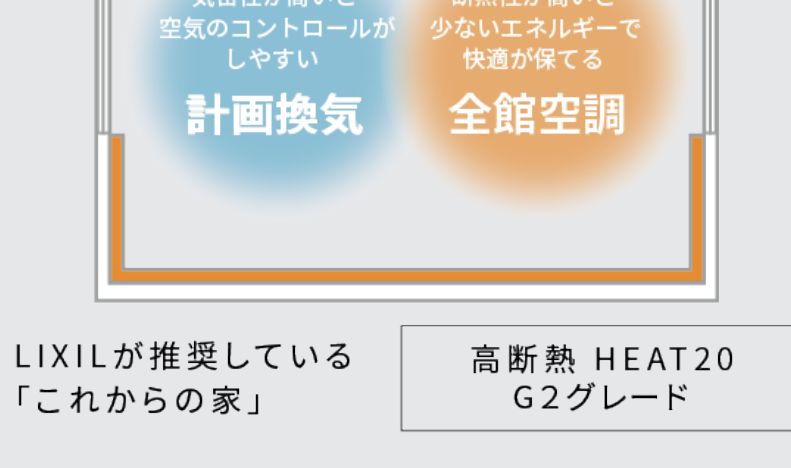
### 環境負荷の少ない換気空調システムを実現

### ワンランク上の暮らしをかなえる おすすめポイント

快適

24時間・365日  
きれいな空気・  
こちよいい温度

先進の技術による計画換気×空調により、  
24時間365日、理想的で快適な室内環境を  
実現。家のどこにいても、きれいな空気・  
こちよいい温度で暮らすことができます。



LIXILが推奨している  
「これからの家」

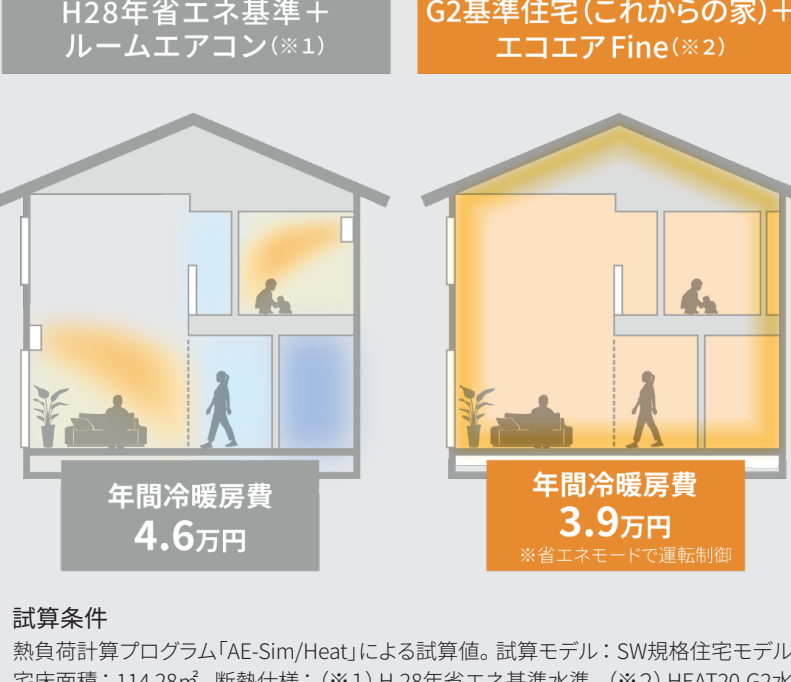
高断熱 HEAT20  
G2グレード

省エネ

家全体を冷暖房しても  
ルームエアコンより  
電気代がおトク

居室ごとに使用する一般的なルームエアコン  
(在室時間のみ冷暖房運転)と比較して  
電気代がおトクになります。暑さ寒さをガ  
マンせずに快適に過ごすことができます。

冷暖房費試算は、実際の運転での冷暖房費を  
保証するものではありません。



試算条件  
熱負荷計算プログラム(AE-Sim/Heat)による試算値。試算モデル: SW規格住宅モデル(住  
宅床面積: 114.28㎡、断熱仕様: (※1) H28年省エネ基準水準、(※2) HEAT20 G2水準。  
冷暖房: (※1) 部分間欠運転(居室のみ在室時間に冷暖房運転)、(※2) 24時間全館冷暖  
房運転(省エネモードによる制御運転)。試算地域: 6地域(東京)。電力単価: 31円/kWh(公  
益社団法人全国家庭電気製品公正取引協議会の定めた「電力料金の目安単価」)。

空間  
デザイン

お部屋の  
ルームエアコン不要  
室内も外観もスッキリ

各部屋にエアコンの室内機を設置する必要  
がないため、設計的な制約も緩和され、見  
た目もスッキリした空間に。室外機も1台  
のため、外観を損なう心配ありません。

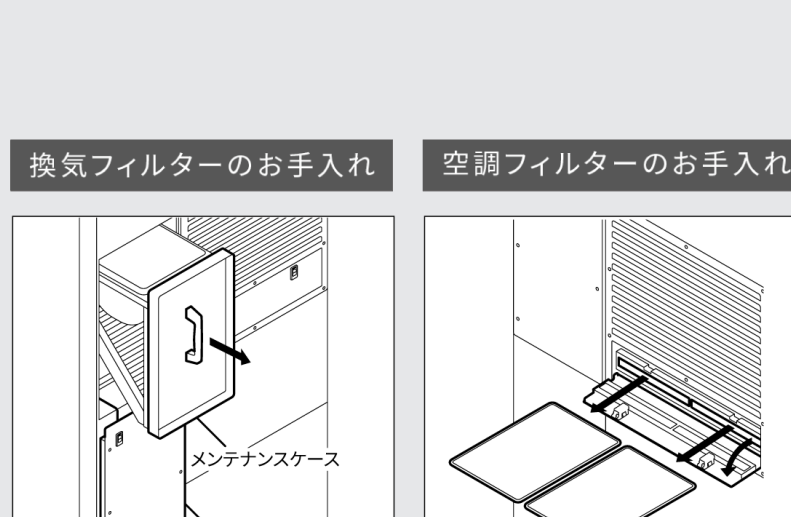


※床面積13坪以内の場合

省メンテ

換気・空調  
フィルターの  
お手入れもラク

本体床置き設置のため手の届く位置に換  
気・空調フィルターがセットされていて、  
ルームエアコンや天井面、高所設置の製品  
と比べてお手入れもラクに行なえます。



安心

LIXIL長期保証サービス

全館換気空調システム

長期保証サービスとは、通常メーカー保証が  
最大10年保証になる有料サービスです。

	安心1 最長10年保証	安心2 充実の保証内容	安心3 手厚いサポート
メーカー保証	1年	消耗品交換不可	受付時間 9:00~19:00
長期保証 サービス	10年	経年劣化 不具合に対応 <sup>※</sup>	24時間365日 専用窓口で修理受付対応

※機器に支障が生じる不具合で部品交換に専門技能が必要な場合、但し、フィルター等の消耗品は除く。  
※保証商品に不具合が発生していない場合において、予防的に交換する場合は除く。